

Gebruik bijlage 'Ruimtestaten en tariefbladen SVOK'.

Inschrijver dient gebruik te maken van de invulformulieren voor het indienen van zijn tarieven. Inschrijver dient deze bijlage als pdf -en als Excel document in bij zijn inschrijving op TenderNed.

De inschrijving moet de volgende informatie bevatten dan wel aan de volgende eisen voldoen:

Tabblad "Uurtariefopbouw contract":

- Inschrijver vult alle gearceerde velden in voor zover hij dit toepasselijk vindt.
- Voor ingevulde percentages mogen worden aangepast, mits onderbouwd en conform geldende wet- en regelgeving.
- Inschrijver werkt in de Excelsheet van links naar rechts om te komen tot verschillende uurtarieven in verschillende situaties.
- Op dit tabblad bepaalt inschrijver zijn uurtarieven voor reguliere schoonmaakwerkzaamheden.
- De uitkomsten op dit tabblad dienen als basis voor het tabblad: "**Totalen**".

Tabblad "Kengetallen":

- Per programmacode geeft inschrijver een kengetal op.

Tabblad "Ruimtestaten en Programma's":

- Door het invullen van de kengetallen per programmacode op het tabblad "*Kengetallen*" worden in het tabblad "*Ruimtestaten programma's*" kolommen O (prestatie) en P (kengetal) automatisch gevuld.
- Vervolgens kan inschrijver op dit tabblad het kengetal nog nader specificeren voor specifieke ruimten door een factor op te geven in kolom Q (Factor).
- Op basis van deze gegevens wordt een totaal kengetal bepaald (kolom R), waarna alle verdere gegevens op dit tabblad worden doorgerekend (Uren p/jr en m2/jr).
- Eventueel kan inschrijver een specifieke opmerking plaatsen in kolom T.

Tabblad "Totalen":

- Op het tabblad "*Totalen*" worden gegevens overgenomen van eerdere tabbladen zoals schoon te houden m2 vloeroppervlakte en productie uren.
- Ook hier geldt dat inschrijver alleen de gearceerde cellen hoeft in te vullen. Dit betreft:
 - Gemiddeld uurtarief productie-uren;
 - Aantal toezicht uren;
 - Gemiddeld uurtarief toezicht-uren.Deze tarieven dienen te corresponderen met de gegevens uit het tabblad "*Uurtariefopbouw contract*".
- In het tabblad "*Totalen*" worden vervolgens de totale kosten excl. BTW weergegeven. Dit is uw aangeboden aanneemsom per jaar, waar uw inschrijving (mede) op wordt beoordeeld.

Overige Tabbladen

- In het tabblad "*Uurtarieven regiewerkzaamheden*" geeft inschrijver tarieven voor afroepwerkzaamheden op regie-basis.
- In de drie volgende tabbladen (weekdagen, weekenddagen, feestdagen) geeft de inschrijver tarieven op voor specifieke werkzaamheden. Opdrachtgever stelt als eis dat in geval de uitvoering van regie- of afroepwerkzaamheden wordt gevraagd, dit door inschrijver wordt verricht tegen maximaal de in deze bijlage aangeboden tarieven.

Verdere aandachtspunten prijsvorming

- Inschrijvers dienen hun calculatie te baseren op de in de ruimtestaten en werkprogramma's aangegeven frequenties.

De in deze aanbesteding gehanteerde werkprogramma's zijn voor verbetering vatbaar, maar dienen om een eerlijke vergelijking tijdens de aanbesteding mogelijk te maken. Indien na gunning tijdens de nulmeting al aanpassingen in het voordeel van Opdrachtgever (en daarmee ook Opdrachtnemer) zijn te realiseren, zal het werkprogramma daar op worden aangepast. Individuele tarieven en de jaarlijkse aanneemsom kunnen echter nooit hoger worden dan tijdens de inschrijving opgegeven door Inschrijver.

- Iedere school kent zijn eigen "margedagen". Dit zijn extra vrije dagen van de scholen buiten de reguliere vakanties en nationale gedenk- en feestdagen. De reguliere werkzaamheden hoeven deze dagen niet uitgevoerd te worden, aangezien deze reeds de dag ervoor uitgevoerd zijn. Aan het begin van ieder schooljaar dienen in overleg met de contactpersoon van de locatie afspraken gemaakt te worden over de invulling van de werkzaamheden op deze dagen. In de calculatie is geen rekening gehouden met deze dagen en deze zijn derhalve niet in mindering gebracht op het aantal schoon te maken dagen.
- Afhankelijk van weersomstandigheden worden de sportruimten vanaf de meivakantie tot aan de herfstvakantie van ieder schooljaar (deels) niet meer gebruikt. De sportactiviteiten worden dan zo veel mogelijk naar de sportvelden verplaatst. Dit betekent dat de ruimten gedurende deze periode niet (dagelijks) schoongemaakt hoeven te worden. Na de meivakantie zijn er centrale examens dan zal het sanitair dagelijks nagelopen moeten worden. Ook kan er in sommige gevallen wel gebruik van de sportruimten gemaakt worden. Per jaar is het daadwerkelijke aantal werkbare dagen voor de sportcomplexen vooraf niet bekend. Van Opdrachtnemer wordt verwacht dat hij meedenkt over de vormgeving van de ureninzet in dat geval.
- Alle prijzen dienen te worden afgegeven in Euro's exclusief BTW en zijn inclusief middelen, Materialen (dus ook afvalzakken in alle vormen, die in de gebouwen van de Opdrachtgever gebruikt worden. De dikte van de kleine afvalzakken dient minimaal T23 te zijn), hulpmiddelen, machines, reiskosten en alle overige benodigdheden voor de uitvoering van de werkzaamheden.